

پیام استیو



از کار افتادن آبرگمکن در روز شنبه مثال خوبی است برای اینکه چرا رتق و فتق کارهای تعمیراتی در حین انجام بازسازی اینقدر حائز اهمیت است. وقتی درباره آینده محل و آنچه که می‌توان بدست آورد صحبت می‌کنیم، هیچکس نباید اهمیت تعمیرات جاری را فراموش کند. بری کوپرک، مدیر ارشد اجرایی شورای کنزینگتون و چلسی، که شنبه شب در محل حضور داشت گفت: "ما بسرعت به محل رسیدیم و مهندسين کار مهمی انجام دادند. بازهم جامعه خیلی فوق‌العاده بود. می‌خواهیم شاهد راه حلی دایمی برای گرمایش و آبرگم محل باشیم. از مهندسين خواهام خواست با برنامه حل این معضل بعنوان یک امر اضطراری پیش من بیایند."

با در نظر داشتن این کار بلند مدت، انتشار کتابی که الهام گرفته از دو برنامه روز ایده‌ها بود گام بزرگی در راه ایجاد برنامه‌ای است که می‌توان برای آینده محل بر روی آن توافق نمود. اینکار زمانبر است اما می‌دانم کارهایی هست که اکنون باید انجام شود. تیم من بشدت کار می‌کند تا از انبوه کارهای تعمیراتی عقب افتاده بکاهد و اطمینان حاصل کند تعمیرات بدرستی انجام می‌شوند. ما در خدمت همه اهالی محل هستیم، پس اگر در رابطه با تعمیرات مشکلی دارید لطفاً به دفتر ما در بیس‌لاین استودیوز آمده و با ما مطرح کنید.

فراموش نکنید که ما هنوز هم مشتاق شنیدن نظرات شما درباره فرایند بازسازی محل هستیم، پس اگر هر مسئله‌ای باشد که بخواهید با ما در میان بگذارید لطفاً به من در نشانی steve.jacobs@rbkc.gov.uk ایمیل کرده و یا به دفترم بیایید.

عملی کردن ایده‌ها گام بعدی بازسازی لانکاستر غرب

بررسی است. بزودی اطلاعات بیشتری درباره گام‌های بعدی فرایند طراحی مشترک اعلام خواهد شد. برای دریافت آخرین اخبار حتماً به وبسایت lanwestrefurb.com مراجعه کنید.

معاون رئیس شورای کنزینگتون و چلسی کیم تیلور اسمیت هم در این برنامه شرکت کرده و گفت: "دیدن اینکه این تعداد از ساکنین در این پروژه بلندپروازانه شرکت کرده‌اند امیدبخش است. وقتی موضوع، آینده محله خود مردم باشد اینکار تلاشی است برای اینکه مردم محل را روی صندلی کنترل نشانند. ما بشدت تلاش می‌کنیم تا کیفیت و سرعت کارهای تعمیراتی فوری را بهبود بخشیم. در این دیدارها که به بحث درباره پروژه چندینی میلیون پوندی بازسازی اختصاص داشت ایده‌های شگفت‌انگیز و آینده‌نگرانه‌ای را برای بلند مدت شنیدیم. شورا مفتخر است که در کنار انجمن ساکنین لانکاستر غرب کار می‌کند تا این پروژه به واقعیت پیوندد.

در برنامه اخیر روز ایده‌های لانکاستر غرب آرشیوتکت‌ها به تفصیل با ساکنین درباره آنچه که آنها دوست دارند در محل انجام شود صحبت کردند. اکنون کار واقعی با انجام برخی از کارهایی که ساکنین بعنوان اولویت فوری تعیین کرده‌اند شروع می‌شود. تیم محله در تلاشند تا سرعت و کیفیت انجام تعمیرات را در کل محل بهبود بخشند. آنها همچنین برای تکمیل نظرسنجی درباره روند اسکان (هاوزینگ) کمک خواهند کرد تا تصویر بهتری درباره نیازهای اسکان بما بدهد. پروژه‌های بزرگتر کوتاه مدت که میزان ایمنی، مردم را ارتقا می‌دهند عبارتند از سیستم دریاژکن تصویری و علائم بهبود یافته. همچنین ساکنین بما گفتند که فضای بیشتر برای نگهداری دوچرخه و زمین بازی وسیعتری می‌خواهند. اما فقط آغاز کار است. پروژه‌های بزرگتر بلند مدت هنوز تحت

گفتار کودکان درباره زمین بازی مطلوب آنها

به کودکان امکان دهد درباره زمین بازی ایده‌آل خود صحبت کنند. اکنون آرشیوتکت‌ها در تلاشند تا این ایده‌ها را در طرحهای بازسازی خود لحاظ کنند.

بازسازی لانکاستر غرب برای همه است. یکی از مهمترین بخش‌های آخرین روز ایده‌ها گوش دادن به خواسته‌های کودکان و نوجوانان در این محل بود. جلسه ویژه‌ای برگزار شد تا



اخبار ایمنی در برابر آتش‌سوزی

اخبار درهای ضد آتش

ممکن است شنیده باشید که یکی از درهای ضد آتش برج گرنفل که طبق مقررات ساختمان پایستی تا 30 دقیقه در برابر آتش‌سوزی مقاومت می‌کرد بعد از 15 دقیقه از کار افتاد. ما هم همانند صدها شورا و صاحبخانه در سرتاسر کشور با دولت و پلیس در تماس هست تا معنی و تاثیر این مورد را بر ساختمانها و ساکنین آنها درک کنیم.

برای درک صحیح آنچه که اتفاق افتاده، دولت دستور داده آزمایشات و بازرسی‌های بیشتری بر روی همان نوع درهای ضدآتشی که در برج گرنفل نصب بود و نمونه‌ای از سایر درها بعمل آید. بمحض اینکه توصیه روشنی درباره تاثیرات ایمنی این آزمایشات از دولت کسب کنیم درباره تاثیرش بر روی ساکنین کتبا به آنها اطلاع خواهیم داد. فعلاً دولت به مقامات

محلی گفته که مقررات ایمنی در برابر آتش‌سوزی تغییر نیافته است. ما دولت را ترغیب می‌کنیم تا حد ممکن سریع بوده و درباره این وضعیت ما را روشن کنند. بدنیال انتقال اداره املاک از سازمان مدیریت مستاجرین کنزینگتون و چلسی به شورا، برنامه پنج ساله تعویض و ارتقا درهای ضد آتش را در خانه‌های بارو ادامه خواهیم داد.



اخبار اجاره بها و هزینه خدمات

شورا موافقت کرده مدت پرداخت کمک هزینه جبرانی اجاره بها و هزینه خدمات را برای کسانی که در خانه‌های واکوی‌ها، براملی و تردگلد هاوس و وریتی کلوز زندگی می‌کنند از اول آوریل به 30 آوریل 2018 تمدید کند.

پیش از این موافقت کردیم بعلت مشکلاتی که بعد از فاجعه برج گرنفل در محل پیش آمده بود به ساکنین واکوی‌ها، براملی و تردگلد هاوس و وریتی کلوز کمک هزینه ترمیمی پرداخت کنیم. این کمک هزینه معادل 50 درصد اجاره بها و هزینه خدمات برای مستاجرین و 50 درصد هزینه خدمات برای رهن کنندگانی که در خانه‌های واکوی‌ها زندگی می‌کردند تعیین شده بود. همچنین این کمک هزینه 15 درصد از اجاره بها و هزینه خدمات را برای رهن کنندگان ساکن براملی هاوس، تردگلد هاوس و وریتی کلوز شامل می‌شد.

پیشرفت خوبی در زمینه خدمات در محل داشته‌ایم. اما می‌دانیم که هنوز کارهایی هست که باید انجام شود. این شامل سیستم جدید درباژن برقی می‌شود که انتظار می‌رود تا تابستان راه‌اندازی شده باشد.

قرار است اقدامات ایمنی در برابر آتش‌سوزی بیشتری در آوریل و می 2018 صورت گیرد. اقدامات ایمنی در برابر آتش‌سوزی فعلی شامل نصب پرده‌ها و درهای ضد آتش می‌شود. این عملیات تکمیل شده است. هنوز هم مارشال‌های آتش‌نشان در محل حضور دارند و دسترسی به سایت بطور کلی بهبود یافته است.

پوشاندن برج که توسط گروه مستقل سایت انجام می‌شود تا 10 ژوئن 2018 تکمیل خواهد شد.

برای مستاجرین و رهن کنندگانی که مستقیماً تحت تاثیر این قضیه هستند کتبا اطلاع داده‌ایم. در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر لطفاً با شماره تلفن **8206 7525** تماس بگیرید.

نحوه تماس با ما

می‌توانید در دفتر املاک واقع در Unit 2, Baseline Studios, Whitchurch Road ما دیدار کنید. اگر بخواهید تلفنی صحبت کنید لطفاً به شماره ۰۷۷۱۰۰۵۳۳۳۷ یا ۰۷۷۱۰۰۵۳۳۳۱ زنگ بزنید.

ساعات کار کنونی: روزهای دوشنبه تا جمعه از ساعت ۹ صبح تا ۵ عصر.

ما متعهد هستیم تا هر زمان که ساکنین نیاز به کمک داشته باشند به یاری آنها بشتابیم. لذا اگر مایل هستید که ساعات کار خود را بیشتر کنیم به ما اطلاع دهید. می‌توانید به نشانی **philip.baker@rbkc.gov.uk** برای تیم محله ایمیل بفرستید.

اخبار انجمن ساکنین لانکاستر غرب

خواهد شد. برای کسانی که نتوانستند شرکت کنند، اعلان‌های نمایشگاه در دفتر بیس‌لاین استودیوز و وبسایت <http://lanwestrefurb.com> در دسترس هستند.

بازسازی مراحل زیادی دارد و ساکنین را تقییب می‌کنیم در این برنامه‌ها، جلسات و دیدارها شرکت کنند تا بسوی آینده‌ای بهتر برای خودمان گام برداریم. قدرت ما در تعداد ما است.

تائید می‌کنیم که سوالات زیادی وجود دارد که هنوز بعنوان ساکنین محل پاسخی برایشان نگرفته‌ایم و نگرانی‌های مهمی داریم که نیاز به توجه دارند. مطمئن باشید کماکان در طلب پاسخ سوالاتی خواهیم بود که برای احساس امنیت در فرایند بازسازی نیاز داریم.

مایل هستیم از همه کسانی که دهم مارس در برنامه روز ایده‌ها در مرکز تفریحی کنزینگتون شرکت کردند سپاسگزاریم

این برنامه در ادامه فعالیت‌هایی بود که با همکاری ساکنین و آرشیتکت‌ها در جلسات گروهی انجام شده بود.

ساکنین از نمایشگاه بازدید کرده و در جلسات بحث و گفتگو با آرشیتکت‌ها شرکت کردند.

جوانان هم ایده‌های خیلی خوبی مطرح کردند و دیدگاهشان را در جلسات قانونی جوانان مطرح کردند.

ساکنین در جریان پیشرفت کتابهای ایده‌ها قرار گرفتند که ایده‌ها و نظرات مطرح شده مخصوص بلوک خودتان و همچنین کل محل را تشریح می‌کند. پیشنهادات راجع به پروژه‌های اولیه برای بحث و بررسی بیشتر در نظر

اخبار فعالیتهای اجتماعی



ترامپولین و شنای رایگان در مرکز تفریحی کنزینگتون

از همان اولین روز، فرزندان هیجان پرش به ارتفاعی بالاتر از آنچه که تاکنون پریده را تجربه خواهد کرد.

در عید پاک امسال، مرکز تفریحی کنزینگتون کلاسهای شنای رایگان هم برای افراد تا 8 ساله برگزار می‌کند. شما می‌توانید از این پیشنهاد از شنبه 31 مارس، در طول تعطیلات عید پاک و تا 15 آوریل بهره‌مند شوید. نیاز به رزرو جا نیست. کفیسست در زمانهای "شنا برای عموم" و "شنا برای زیر 5 ساله‌ها و بزرگسالان" بیاتید. اطلاعات بیشتر را در نشانی اینترنتی goo.gl/1dro6t می‌یابید.

در تعطیلات عید پاک ترامپولین بازی کنید. مرکز تفریحی کنزینگتون با کمال مسرت در کمپ ترامپولین رایگان خود برای 16 نفر جا دارد. در روزهای 10 و 12 آوریل جلسات یک ساعته صبحگاهی برای کودکان 5 تا 11 ساله دایر است. کفیسست تماس گرفته و نام فرزند، تاریخ تولد و شماره تماس والدین یا سرپرست را به نشانی phil.kemp@gll.org برای فیل ایمیل کنید. این جلسات توسط یک مربی مجرب هدایت میشود و روی توسعه مهارتهای کلیدی مربوط به توانایی کنیکی فرزند شما در محیطی مفرح و حمایت شده متمرکز است.

اخبار کارهای

نورگیرها

دودکش‌های نمای بیرونی دزدیک قسمت فوقانی نورگیرهای واکوی تعویض می‌شوند. برنامه‌ریزی شده اینکار از 26 مارس شروع شود و بمدت سه هفته ادامه یابد.

کانالهای دفع زباله

عملیات راه‌اندازی مجدد کانالهای دفع زباله در واکوی‌ها در جریان است. عملیات بعد از عید پاک شروع شده و قرار است بعد از شش هفته از امروز تکمیل شود.

افتتاح باغچه محلی

مراسم افتتاح باغچه و آشپزخانه محلی در مرکز کلمنت جیمز و کلیسای سنت کلمنت و سنت جیمز اوایل این ماه برگزار شد. بدنبال آتش‌سوزی برج گرنفل در ماه ژوئن گذشته، مرکز کنزینگتون شمالی و کلیسا نقش خیلی ویژه‌ای ایفا کردند باغ این مرکز محل امنی برای بازماندگان و تخلیه شدگان بود. اکنون با کمک شورا، این باغچه توسعه داده شده و یک آشپزخانه باغ کاملاً جدید ساخته شده است. این پروژه صدها نفر را با هم آشنا کرده و همسایگان را تشویق کرده همدیگر را بشناسند.