

پیام استیو

هنگامیکه منتظر نشسته بودم تا در این ماه با تعدادی از دانش‌آموزان آکادمی آلدريج کنزینگتون دیدار کنم درباره آینده محل فکر می‌کردم و اینکه برای بچه‌ها چکار می‌توانیم بکنیم. آنها می‌خواستند بدانند چه بر سر منازل و جامعه آنها خواهد آمد و چگونه می‌توانند به تصمیم‌گیری کمک کنند. شنیدن نظرات افرادی که تا این حد به آینده چشم دوخته‌اند بسیار غنیمت بود.

فکر می‌کنم برنامه بعدی روز ایده‌ها، درباره آنچه که در محل اتفاق می‌افتد گام بزرگی به پیش خواهد بود. بدنبال اولین روز ایده‌ها و جلسات بلوکها، آرشیتکت‌ها ایده‌های زیادی کسب کرده‌اند که دزباره آنها بیانده‌اند. لذا این روز فرصتی است برای شما که کارهای در جریان آنها را ببینید و پیشنهاداتتان را در اختیارشان قرار دهید. علاوه بر این، جلسه ورزش رایگان و امکان دیدار با افراد دخیل در بازسازی که در دیدار اول حضور داشتند مهیا است. اگر تا پیش از آنروز نظری دارید یا نقدی به این نشریه دارید می‌توانید با ایمیل steve.jacobs@rbkc.gov.uk یا من تماس بگیرید یا کافیسست سری به دفتر ما بزنید.



بازسازی لانکاستر غرب -

انتظار دارید دیگر شاهد چه چیزی باشید؟

بازسازی لانکاستر غرب فرصتی است تا روشی جدید برای تعامل با مردم محل بمنظور بهبود محل زندگی‌شان بیابیم.

این طرح بلندپروازانه و چند میلیون پوندی توسط مردم محل هدایت می‌شود. طرحها بطور مشترک ایجاد می‌شوند یعنی مردم محل در تمامی مراحل، از اندیشه‌های اولیه تا تحویل نهایی، دخیل هستند. در اینکه در رابطه با اقداماتی که در محل انجام می‌شود باید مردم محل حرف آخر را بزنند صریح و شفاف هستیم.

در همان روز ایده‌ها که اخیرا برگزار شد مشخص بود که همزمان با اینکه طرحهای بزرگتر تحت بررسی هستند شورا باید تلاش کند برخی از اهداف اضطراری نیز تحقق یابد. در نتیجه گوش دادن به نظرات ساکنین، شورا قصد دارد با سرمایه‌گذاری روی کارگران ماهرتر، کارهای تعمیراتی عقب‌افتاده را حل و فصل کند.

همچنین شنیدیم که چطور ایجاد احساس امنیت در مردم محل اولویت دارد، لذا میزان تجهیزات روشنایی، آیفون دربهای ورودی، و دوربین مدار بسته را در محل‌های خاص افزایش خواهیم داد.

بدنبال فاجعه گرنفل می‌دانیم که لازم است اطمینان جامعه را به رویکردمان در برابر ایمنی آتش بازسازی کنیم. در هرنوع برنامه بازسازی سعی خواهیم کرد تا بالاترین استانداردهای ایمنی آتش را تامین نمائیم. شنیده‌ایم که چگونه مردم می‌خواهند تغییرات کوچکی در مکانهای عمومی اعمال کنند که می‌تواند تغییرات بزرگی در نحوه استفاده از این مکانها بوجود بیاورد. این شامل بهبود علائم و تابلوها در محل و استفاده بیشتر از باغها و فضای سبزمان می‌شود.

فقط این مهم نیست که چه چیزی درست می‌کنیم بلکه نحوه انجام کار نیز مهم است. بعنوان مثالی در این باب، در حین انجام اینکار، هر جا که ممکن باشد سعی خواهیم کرد از افراد محلی استخدام کرده و شرکت‌های محلی را بکار بگیریم و به مردم محل آموزش بدهیم.

اما این فقط شروع کار است. محصول طراحی مشترک ما برای لانکاستر غرب با طرحهای بلندپروازانه برای همه بلوکهای محل ارائه خواهد شد. در تعامل با انجمن ساکنین لانکاستر غرب، قصد داریم محلی طراحی کنیم که بتوان آنرا بعنوان الگویی از آنچه ممکن است برای اسکان مردم انجام شود درآوریم. برای مشارکت در این امر، لطفا در جلسه بعدی روز ایده‌ها که در دهم ماه مارس در مرکز تفریحی کنزینگتون برگزار خواهد شد شرکت کنید. بزودی اطلاعات بیشتر برای ساکنین ارسال خواهد شد.

یادداشت تاریخ در تقویم: روز ایده‌های لانکاستر غرب - ۱۰ مارس

برنامه‌های لانکاستر غرب شامل بهینه‌سازی در بلوک و منزل شما کم کم در حال شکل گرفتن است. در دهم ماه مارس، دیدگاه‌های آرشیتکت‌ها را خواهیم شنید درباره حل مشکلاتی که ساکنین به ما گفته‌اند برایشان مهم است. از جمله برنامه‌های این روز، ناهار، فعالیت ورزشی رایگان، سرگرمی توسط یکی از مدارس محل و محلی برای نگهداری از اطفال است. برای طرح نظرات خود درباره گام بعدی، لطفا در مرکز تفریحی کنزینگتون به ما پیوندید.

آخرین اخبار تعمیرات

چگونه بهتر کار کنیم؟

مقدار زمانی که صرف انجام تعداد زیادی از تعمیرات در محله شده غیرقابل قبول است. ساکنین زیادی درباره مشکلات مشترکی نزد ما گلایه کرده‌اند و ما اقداماتی را برای اصلاح امور به اجرا می‌گذاریم.

ما آشکارار مصمم هستیم که اوضاع باید تغییر کند و تغییرات زیر را اعمال می‌کنیم. پنظام وقت دهی جدیدی را معرفی می‌کنیم تا از میزان قرارهای تنظیم شده که استفاده نمی‌شوند بکاهیم. بعد از اتمام تعمیرات کنترل‌های بیشتری خواهیم داشت تا مطمئن شویم ساکنین از کارهای انجام شده راضی هستند. شیوه انجام تعمیرات اضطراری را هم عوض خواهیم کرد تا مطمئن شویم اینگونه تعمیرات در اسرع وقت انجام می‌شوند. نهایتا اگر نتوانیم به اهدافمان برسیم باید بطور مناسب برای مردم جبران کنیم. یک تغییر عمده این است که متخصص تعمیرات، جیمی اوکامور،

در دفتر بیس‌لاین در محله لانکاستر غرب مستقر خواهد شد تا مردم هر مشکلی دارند حل کند. برای تماس با جیمی می‌توانید با ایمیل lanccwestliaison@repairsdirect.co.uk یا شماره تلفن ۰۷۷۱۰ ۰۵۲ ۴۳۷ / ۰۷۷۱۰ ۰۵۲ ۴۳۱ یا گروه وی تماس بگیرید.

هم اکنون، در مسیری حرکت می‌کنیم که نوع کارهای تعمیراتی منجر به رفع عیب و افزایش قابلیت اعتماد خدمات ما در آینده می‌شود. برای ساکنین کملفورد، کلرندون، تالبوت گروو و مِرلند هاوس یک سیستم تحت فشار جدید نصب می‌شود. مابین ۵ و ۶ ماه مارس در حین نصب سیستم جدید ممکن است ساکنین مورد اشاره شاهد اختلالی موقتی یک یا دو ساعته در سیستم گرمایش یا آب داغ خود باشند.

در آینده شما را در جریان پیشرفت کارهای تعمیراتی قرار خواهیم داد و نظر شما را درباره کیفیت کار خود خواهیم پرسید.

آخرین اخبار اسکان

مستاجرین خیابانهای واکوی، تردگل و براملی هاوس می‌توانند درخواست اسکان بدهند. مستاجرینی که پیش از فاجعه گرنفل ساکن خیابانهای واکوی، تردگل و براملی هاوس بوده و حس می‌کنند دیگر نمی‌توانند در خانه‌های قبلی خود زندگی کنند یا به آن خانه‌ها بازگردند، اکنون می‌توانند درخواست اسکان مجدد بدهند.

اکنون شورا (کانسل) به همه این مستاجرین نامه فرستاده تا به آنها اطلاع دهد در صورتیکه مایل به جابجایی باشند به آنها اولویت بالایی داده خواهد شد تا به منطقه شورا یا انجمن خانه‌سازی دیگری نقل مکان کنند.

اولویت بالا بدین معنی است که در پوشش برنامه اسکان مجدد گرنفل، ساکنینی که مایل به جابجایی باشند می‌توانند درخواست دریافت ۹۰۰ امتیاز برای افزوده شدن به لیست اسکان بدهند. نهصد امتیاز یعنی این افراد اولویتی برابر با افرادی دارای مشکلات وخیم بهداشتی خواهند داشت.

مستاجرینی که فعلا در منازل اضطراری ساکن هستند و دوست ندارند به خانه‌های قبلی خود بازگردند، تا زمانیکه تحت برنامه اسکان مجدد جدید اسکان داده شوند به خانه‌های اضطراری جامع نقل مکان داده خواهند شد.

وبسایت انتخاب مسکن که تحت عنوان هوم کانکشنز (Home Connections) معروف است و بدنیال فاجعه گرنفل بسته شده بود تا شورا بتواند اولویت یافتن مسکن را به ساکنین پیشین برج گرنفل و خیابان گرنفل واک بدهد، روز **دوشنبه ۱۲ مارس** دوباره باز خواهد شد.

برای مشاهده و اظهار تمایل به هر کدام از خانه‌های عرضه شده در وبسایت هوم کانکشنز در روز **دوشنبه ۱۲ مارس**، ساکنین باید فرمهای درخواست خود را تا روز **سه‌شنبه ۶ مارس** به شورا یا دفتر محله لانکاستر غرب ارائه دهند.

منازل موجود شورا و انجمن خانه‌سازی هر هفته در وبسایت هوم کانکشنز به نشانی www.homeconnections.org.uk آگهی می‌شود. در عین حال، هیچ محدودیتی در رابطه با اینکه ساکنین کی می‌توانند برای دریافت امتیاز اولویت درخواست بدهند وجود ندارد. بعد از ثبت نام ساکنین، اطلاعات بیشتر درباره برنامه اسکان مجدد را برایشان خواهیم فرستاد.

برای ساکنینی که مایلند درباره گزینه‌های موجود اطلاعات بیشتری کسب کنند چهار جلسه آزاد به شرح زیر برگزار خواهیم کرد:

دوشنبه ۲۶ فوریه از ساعت ۱۰ صبح تا ۲ بعدازظهر در محل Unit 38 Baseline Studios, Whitchurch Road

سه‌شنبه ۲۷ فوریه از ساعت ۱۲ ظهر تا ۵ بعدازظهر در محل Mary Abbots Centre, Vicarage Gate

چهارشنبه ۲۸ فوریه از ساعت ۴ بعدازظهر تا ۸ شب در محل Unit 38 Baseline Studios, Whitchurch Road

جمعه ۲ مارس از ساعت ۱۰ صبح تا ۲ بعدازظهر در محل Unit 38 Baseline Studios, Whitchurch Road

نسخه‌ای از برنامه اسکان مجدد گستره گرنفل و فرم درخواست را می‌توانید از دفتر محله لانکاستر غرب واقع در شماره ۲۸ بیس‌لاین استودیوز (Baseline Studios) تهیه و یا از نشانی اینترنتی <https://grenfellsupport.org.uk/housing> دانلود نمایید.

اخبار کارانی انرژی

شورا با همکاری گراندرک لندن (Groundwork London) به رایگان از تجهیزات انرژی منازل بازدید می‌کند تا به ساکنین آسیب‌پذیر کمک کرده و برای داشتن زندگی راحت و بهداشتی به آنها مشاوره دهد. اقدامات کارانی انرژی و بسته‌های گرمای، بخشی از این خدمات هستند. اطلاعات بیشتر درباره اینکه چه افرادی حائز شرایط هستند و نحوه ثبت نام برای بازدید از منزل در نشانی اینترنتی <https://tinyurl.com/yboquney> قابل مشاهده است.

اخبار خدمات محلی

همچنانکه ساکنین به محل باز می‌گردند، مایل یم یادآوری نمایم که گروه محلی در دفتر بیس‌لاین آماده خدمت به مردم است. این گروه می‌تواند در مواردی نظیر اسکان، تعمیرات، و سایر موارد مربوط به شورا رانمایی کرده و مشاوره دهد. سوالات خود را به نشانی Lancasterwestoffice@rbkc.gov.uk ایمیل نمایید.

شنیدن نظرات این تعداد از ساکنین در جلسات بلوک‌ها و گروه‌ها که درباره عملیات بازسازی جاری بحث می‌کرد بسیار مغتنم بود. این جلسات کوچکتر در ادامه نکات مطرح شده در روز ایده‌ها که در ماه ژانویه برگزار شده بود تشکیل شدند. از آنجائیکه این موارد کوچکتر و دقیق‌تر بودند امیدواریم همه فرصت داشتند تا ایده‌های خود را درباره بلوکها به بحث بگذارند. آن ایده‌ها ثبت شده‌اند به جلسه بزرگتر که در روز دهم مارس در مرکز تفریحی کنزینگتون در سطح محل تشکیل می‌شود ارائه خواهد شد. امیدوارم شما را در آنجا ببینم. در این بین در صورت تمایل برای ارتباط با ما درباره برنامه بازسازی لطفاً به نشانی lancasterwest@newmanfrancis.org ایمیل فرستاده یا با تلفن ۱۴۳۶ ۸۵۳۶ ۰۲۰ تماس بگیرید.

رویداد کانکشنز (ارتباط) لانکاستر غرب

برنامه خانوادگی انجمن ساکنین فرصتی است برای ساکنین تا صمیمانه دور هم گرد آمده، و از کنار هم بودن و شناخت همدیگر و همسایه‌ها و مردم محل لذت ببرند. اندکی از وقت خود را با ما صرف کنید و نمایندگان را در انجمن ساکنین ملاقات کنید، غذا خورده و نوشیدنی بیاشامید و استراحت کنید.

یکشنبه ۲۵ فوریه، ۱ تا ۵ بعدازظهر در The Curve, 10 Bard Road, W10

اخبار فعالیتهای محلی

بازی مینی تنیس در مرکز تفریحی

در این ماه، عده زیادی از ستارگان بالقوه آینده راکت بدست گرفته و یکی از ورزشهای محبوب ملت را در مرکز تفریحی کنزینگتون امتحان کردند. از آنجائیکه ۲۰ فرصت ورزشی دو ساعته رایگان تحت عنوان "کمپ مینی تنیس" اوایل این ماه ارائه شده بود، ساکنین جوان، نسخه مخصوص کمسالان این ورزش را اجرا کردند. عده زیادی از شناگران جوان هم در کلاسهای شنا برای افراد زیر ۸ سال شرکت کردند. این مرکز بطور مرتب جلسات آزمایشی ورزشهای رایج را برای ساکنین عرضه می‌کند. کفایت با مدیر ورزش محل با ایمیل phil.kemp@gll.org تماس بگیرید تا درباره آنچه که عرضه می‌شود و نحوه شرکت در آنها کسب اطلاع کنید.



نحوه تماس با ما

می‌توانید در دفتر املاک واقع در Unit 2, Baseline Studios, Whitchurch Road با ما دیدار کنید. اگر بخواهید تلفنی صحبت کنید لطفاً به شماره ۰۷۷۱۰۰۵۳۴۳۷ یا ۰۷۷۱۰۰۵۳۴۳۱ زنگ بزنید. ساعات کار ما فعلا روزهای دوشنبه، چهارشنبه و جمعه از ۹ صبح تا ۵ عصر می‌باشد. دفتر در روزهای سه‌شنبه و پنجشنبه از ۹ صبح تا ۷ شب تا دبروقت باز است. ما متعهد هستیم هنگامیکه ساکنین نیاز داشته باشند به آنها خدمات دهیم. لذا اگر مایل هستید که ساعات کار خود را بیشتر کنیم به ما اطلاع دهید. می‌توانید به نشانی lancasterwestoffice@rbkc.gov.uk برای تیم محله ایمیل فرستید.