

بازسازی لانکاستر غرب - ایده‌ها و گام‌های بعدی

ماه پیش، تقریباً ۴۰۰ نفر در برنامه روز ایده‌های لانکاستر غرب شرکت کردند. آنها بیش از هزار درباره آینده محل پیشنهاد دادند و با آرشیتکت‌ها همکاری کردند تا باب گفتگو را درباره عملیات بازسازی باز کنند. تمامی محل در جلسه نماینده داشت و نظرات هر بلوک را شنیدیم.

قصد داریم در همکاری با انجمن ساکنین لانکاستر غرب، برای بلوک‌های خاصی ایده‌های ویژه‌ای توسعه دهیم که قابلیت ترکیب با همدیگر و ایجاد یک محلی بهتر برای همه را داشته باشد.

دیدار بعدی برای اوایل ماه مارس برنامه‌ریزی شده است که فعلاً سرگرم تعیین محل آن هستیم، اگرچه در همین محله خواهد بود. امیدواریم شما را در آن جلسه ببینیم.

همچنین، ساکنین برای حل مشکلات فعلی، پیشنهادات مفید زیادی ارائه دادند. آرشیتکت‌ها در حال بررسی این پیشنهادات هستند و نتیجه را در طرح‌های پیشنهادی آتی لحاظ خواهند کرد. برخی از مواردی که ساکنین مطرح کردند به شرح زیر است:

- دسترسی عمومی از خانه‌ها و بلوکها
- نیاز به امکانات عمومی و فضای سبز بیشتر، شامل محل بازی مناسب کودکان و محل مناسب سگها
- نکات مهم ایمنی و امنیت در بلوکها و کل محل
- تغییر فرم آپارتمانهای فعلی، مثلاً داشتن حمام بزرگتر
- کنترل و عملکرد بهتر گرمایشی، شامل تعویض پنجره‌ها و تعبیه کنترل سرمایشی / گرمایشی برای دمای مستقل در واحدها
- تعمیر و نگهداری بهتر خانه‌ها و بلوکهای ساکنین

پیام استیو

دیدن استقبال تعداد زیادی از مردم از برنامه روز ایده‌های لانکاستر غرب فوق‌العاده بود. در طول روز با ده‌ها نفر صحبت کردم و ایده‌های بسیار جالبی درباره آنچه که می‌توانیم در این محل بدست آوریم مطرح شد. بنظر آمد قسمت زیادی از کارهایی که می‌کنیم صرفاً کارهای ساختمانی نیست بلکه همکاری بلند مدت با جامعه است تا مطمئن شویم همه به خدمات صحیح، آموزش و فرصت‌های مناسب دسترسی دارند.

اگر نتوانستید در جلسه روز ۲۷ شرکت کنید نگران نباشد. راه‌های خیلی زیادی برای ارائه نظراتتان هست منجمله دیدارهای دیگر و وبسایت ما. همچنین می‌توانید هر موقع به دفتر ما در محل بیائید و آگهی‌ها را ببینید و ایده‌هایتان را با ما در میان بگذارید.

مایلم از صمیم قلب از همه کسانی که در روز ایده‌ها نظراتشان را ارائه کردند سپاسگزاری کنم، منجمله کسبه محل که با ارائه غذا و قهوه در طول روز با ما همکاری کردند. اگر درباره روز ایده‌ها نظری دارید می‌توانید با ایمیل steve.jacobs@rbkc.gov.uk تماس بگیرید یا کفایت سلامی به دفتر ما بکنید.

آخبار، اخبار، درباره برنامه اسکان

پس از اینکه شورا موافقت کرد برنامه اسکان مجدد گستره گرنفل را بزرگتر کند، اکنون به ساکنین تردگلد هاوس و براملی هاوس هم امتیاز اولویت اسکان داده می‌شود. یعنی آنها هم می‌توانند به همراه مستاجرین خیابانهای باراندون واک، هرستوی واک و تسترتون واک برای ثبت نام در لیست اسکان و دریافت ۹۰۰ امتیاز، هنگامیکه از هتل نقل مکان کنند، ارائه درخواست کنند.

بدنبال بازخورد دریافتی از ساکنین، اکنون شورا موافقت کرده تا ۹۰۰ امتیاز آنها را با سایر امتیازاتی که به سبب نیازهای بهداشتی و یا پرجمعیت بودن شاملشان می‌شود جمع کند.

۹۰۰ امتیاز به مستاجرینی که احساس می‌کنند امکان ادامه زندگی در خانه خود را ندارند اولویت بالایی در لیست اسکان می‌دهد که برابر است با امتیاز کسی که بنا به دلیل مشکل حاد بهداشتی نیاز به تغییر منزل دارد.

با اینکه برنامه اسکان گستره گرنفل تأیید شده است، اما هنوز به اجرا گذاشته نشده است. شورا با همه افراد درباره فرایند ارائه درخواست تماس خواهد گرفت.

برای اطلاعات بیشتر لطفاً به نشانی اینترنتی www.grenfellsupport.org.uk/rehousing-residents-from-the-walkways مراجعه نمایید.

نحوه تماس با ما

می‌توانید در دفتر املاک واقع در Unit 2, Baseline Studios, Whitchurch Road شماره ۰۷۷۱۰۰۵۳۴۳۷ یا ۰۷۷۱۰۰۵۳۴۳۱ با ما دیدار کنید. اگر بخواهید تلفنی صحبت کنید لطفاً به شماره ۰۷۷۱۰۰۵۳۴۳۷ یا ۰۷۷۱۰۰۵۳۴۳۱ زنگ بزنید. ساعات کار ما فعلاً روزهای دوشنبه، چهارشنبه و جمعه از ۹ صبح تا ۵ عصر می‌باشد. دفتر در روزهای سه‌شنبه و پنجشنبه از ۹ صبح تا ۷ شب تا دیروقت باز است. ما متعهد هستیم هنگامیکه ساکنین نیاز داشته باشند به آنها خدمات دهیم. لذا اگر مایل هستید که ساعات کار خود را بیشتر کنیم به ما اطلاع دهید. می‌توانید به نشانی lancasterwestoffice@rbkc.gov.uk برای تیم محله ایمیل بفرستید.



بازسازی لانکاستر غرب

فرصتهای بیشتر برای طرح نظراتتان

جلسات بلوکها و گروهها - ۶ تا ۲۱ فوریه ۲۰۱۸

سپاس فراوان از تمام کسانی که ماه قبل در جلسه روز ایدهها شرکت کردند. حدودا ۴۰۰ نفر از ساکنین آمدند و نظرات خود را بیان کردند و ما واقعا به تمام مطالبی که مطرح کردید ارزش قائلیم. آن دسته از شما که فرصت نداشتید در این برنامه شرکت کنید، این هفته و هفته آینده جلسات بلوکها فرصتی است تا از مطالب مطرح شده آگاه و دیدگاههای خود را اضافه نمایید. اطلاعات جلسات در ادامه این ماه به شرح زیر است:

چهارشنبه ۲۱ فوریه ۲۰۱۸

ساعت ۷ عصر باراندون هرستو و تسترتون واک

مکان: کلیسای متدیست

آرشیستکتهای شرکت کننده: همه آرشیستکتهای روز ایدهها

ساعت ۷:۱۵ عصر کملفورد بالا و کملفورد پائین

مکان: کلیسای مسیحی لاتیمار

آرشیستکتهای شرکت کننده: پنویره و پراساد

اخبار هزینهها و اجاره بها

موافقت شورا برای پرداخت مقدار ترمیمی اجاره بها و هزینه خدمات

شورا موافقت کرده است به دلیل مشکلاتی از زمان فاجعه گرنفل که در محل وجود دارد به ساکنینی که در خیابانهای واکویز، براملی و تردگلد هاوس و وریتی کلوز زندگی می کنند مبلغی بابت جبران هزینهها پرداخت کند.

ساکنین خیابانهای واکویز درباره مشکلات ناشی از تخلیه آوار برج، سیستمهای ارتباطی داخلی، و سیستمهای گرمایشی و آب داغ به شورا گلایه کردهاند. ساکنین براملی و تردگلد هاوس و وریتی کلوز هم مشکلاتی از بابت خدمات داشتند اما در مقیاسی کمتر. شورا تمام تلاش خود را می کند تا این اشکالات برطرف شوند گرچه بعضی از این کارها زمانبر است.

در این میان شورا ۵۰ درصد اجاره بها و هزینه خدمات را به مستاجرین، و ۵۰ درصد هزینه خدمات را به رهن کنندگانی که در خیابانهای واکویز زندگی می کنند، پرداخت خواهد کرد.

شورا همچنین ۱۵ درصد اجاره بها و هزینه خدمات را به مستاجرین، و ۱۵ درصد هزینه خدمات را به رهن کنندگانی که در خانههای براملی و تردگلد هاوس و وریتی کلوز زندگی می کنند، پرداخت خواهد کرد.

در حین اینکه شورا سعی می کند کیفیت خدمات را بهبود بخشد، این مبلغ تا یکشنبه ۱ آوریل ۲۰۱۸ بطور هفتگی به حساب اجاره و هزینه خدمات آنان واریز خواهد شد. آنگاه مجددا مورد بازبینی قرار خواهد گرفت. در نحوه پرداخت اجاره بها و هزینه خدمات ساکنین هیچ تغییر فوری اعمال نخواهد شد.

تمام ساکنین مستقر در مسکن اضطراری اجاره بها و هزینه خدمات کامل را پرداخت خواهند کرد. ساکنین خیابانهای واکویز و خانههای براملی و تردگلد هاوس و وریتی کلوز که در مسکن موقتی هستند اجاره بها و هزینه خدمات کامل پرداخت خواهند کرد. اما شورا اجاره بها و هزینه خدمات آنها را برای مسکن موقتی تامین خواهد کرد.

ساکنینی که قبل از فاجعه کمک هزینه مسکن (هاوزینگ بنفیت) دریافت می کردند مجددا از روز دوشنبه ۵ فوریه این کمک هزینه را دریافت خواهند کرد. اطلاعات بیشتر را گروه کمک هزینهها، کتبا به نشانی منزل این دسته از افراد فرستاده است.

از روز دوشنبه ۵ فوریه، عوارض شهرداری (کانسل تکس) باید بطور کامل پرداخت شود.

اطلاعات کاملتر را کتبا برای همه مستاجرین و رهن کنندگان فرستاده ایم. همچنین اطلاعات تماس را برای سوالات احتمالی اعلام کرده ایم.

فرارسیدن میان ترم

برای تعطیلات میان ترم فوریه فعالیتهای متعدد ارزان یا رایگان فراهم است. لیست کامل برای ساکنین محل در نشانی اینترنتی <https://tinyurl.com/y9hpvza9> قابل دسترسی است. این بروشور از دفتر بیسلاین هم قابل تهیه است.

پویزه مرکز تفریحی کنزینگتون برای کلیه کودکان زیر ۸ سال، آموزش رایگان شنا برگزار می کند. این مورد را می توانید از روز شنبه دهم فوریه، در طول تعطیلات میان ترم فوریه و تا ۱۸ فوریه استفاده کنید. نیاز به رزرو جا نیست. کافیسیت به استخر آمده و در یکی از جلسات "شنا برای همه"، "شنا برای زیر ۵ سال" و "شنا بزرگسالان" شرکت کنید. این مرکز همچنین جلسات مینی تنیس هم ارائه می کند. این مرکز تعداد ۲۰ جلسه دو ساعته رایگان مینی تنیس را در روزهای ۱۳ و ۱۴ فوریه از ساعت ۲ تا ۴ بعدازظهر برای کودکان ۵ تا ۱۱ ساله ارائه می کند. برای ثبت نام کافیسیت با آماده کردن شماره تلفن خود، نام فرزند و تاریخ تولدش با ایمیل phil.kemp@gll.org تماس بگیرید. توجه داشته باشید که جا محدودیت است و زود تکمیل می شود.

اخبار ایمنی جامعه

یک زندگی، بدون چاقو: محافظت از نوجوانان و جوانان در برابر چاقوکشی

با همکاری هیئت محلی محافظت از کودکان و پلیس شهری و میزبانی مشارکت کی اندسی از ساعت ۶ عصر تا ۸:۳۰ شب سه شنبه ۲۰ فوریه در محل کالج پیش دانشگاهی سنت چارلز واقع St Charles Sixth Form College, St Charles Square, London W10 6EY در برگزار می شود.

این یک برنامه رایگان و آزاد برای والدین و سرپرستان کودک است برای شنیدن داستانهای افرادی که زندگی آنها مستقیما تحت تاثیر چاقوکشی قرار گرفته است. شما همچنین از پلیس، خدمات حمایتی اجتماعی و کارشناسان توصیههایی درباره نحوه مراقبت از کودکان و نوجوانان خواهید شنید. برای اطلاعات بیشتر و ثبت نام به نشانی اینترنتی www.rbkc.gov.uk/knifesafetysite مراجعه کنید.

اخبار نظافت

بدنبال فاجعه گرنفل، به ساکنین خدمات نظافتی داده ایم تا کمک کنیم خرابیهای ناشی از فاجعه را تمیز کنند. تاکنون بیش از ۲۶۰ خانوار از این خدمات استفاده کردهاند و این خدمات کماکان در اختیار ساکنین قرار داشته و شامل موارد زیر است:

- بخارشوئی فرش و موکت
- نظافت کف اتاقها
- نظافت بالکنها شامل
- نظافت کاشیهای حمام
- خارج کردن اقلام زائد
- و توالت، وان حمام، دوش و سینک
- نظافت میلمان
- نظافت آشپزخانه

اگر ساکن این محل هستید و تمایل دارید برای هر کدام از خدمات فوق وقت بگیرید لطفا به نشانی Shopna.Aktar@rbkc.gov.uk ایمیل بفرستید.

اخبار ایمنی در برابر آتش

نصب پردههای ضدآتش این ماه تکمیل می شود. اگر نامه ای دریافت کردهاید که از شما خواسته شده به کارگران اجازه ورود به خانه را برای نصب پرده بدهید، حتما جهت اجرا آرمانتر عملیات نصب همکاری کنید. برای اطلاعات بیشتر به firesafety@rbkc.gov.uk ایمیل بزنید.