

شارك برأيك في تشكيل مستقبل لانكستر ويست – واستمتع بتمرينات

رياضية مجانية في "كنسينغتون ليجير سنتر"

لدعم برنامج مشاركة الأهالي في تخطيط "لانكستر ويست"، تقوم فرق عمل حالياً بزيارة الأهالي في منازلهم لدعوتهم لحضور اجتماع عام في وقت لاحق من هذا الشهر. سوف يتم إقامة "يوم أفكار لانكستر ويست" يوم السبت ٢٧ يناير في "كنسينغتون ليجير سنتر"، الكائن في سيلتشرست رود (Kensington Leisure Centre).

يجمع هذا الحدث في وقت مبكر المهندسين المعماريين والأهالي لتبادل بعض الأفكار، بحيث يمكننا كمجتمع واحد البدء في تخطيط كيفية تنفيذ التحسينات في مجتمعنا السكني.

### أنشطة مجانية

التوقيت	النشاط	السن	الرسوم	المكان
١١ ص - ١ مساءً	تنس طاولة	جميع الأعمار	مجاناً	سورنيس هول
١١ ص - ١ مساءً	سباحة*	جميع الأعمار	مجاناً	جميع حمامات السباحة
١١ ص - ٢ مساءً	سبا (Spa) كرسي المساج	+١٦	مجاناً	الاستقبال
١١ ص - ٤ مساءً	١٠% خصم على جميع أصناف الكافيه	جميع الأعمار	-	الكافيه
١١ ص - ٤ مساءً	٣٠% خصم على منتجات السبا، وكروت هدايا السبا	+١٦	-	السبا (SPA)
١١ ص - ٤ مساءً	ألعاب "كارد ووال" تدريب ملاكمة (مع دين ريتشاردسون)	جميع الأعمار	مجاناً	الطابق الأول
١١ ص - ١٢ ظهر	تدريب ملاكمة (مع دين ريتشاردسون)	جميع الأعمار	مجاناً	سورنيس هول
١٢ ظهر - ١ مساءً	تمرينات جمنازيوم مخففة**	جميع الأعمار	مجاناً	سورنيس هول
١٢ ظهر - ٢ مساءً	جمنازيوم**	١١ - ١٥	مجاناً	الجمنازيوم
١ مساءً - ٣:٣٠	سباحة*	جميع الأعمار	مجاناً	جميع حمامات السباحة
١ مساءً - ٤ مساءً	كرة سلة	جميع الأعمار	مجاناً	سورنيس هول
١ مساءً - ٤ مساءً	كرة الريشة	جميع الأعمار	مجاناً	سورنيس هول
٢:٣٠ - ٣ مساءً	تدريبات لياقة بدنية مكثفة**	+١٦	مجاناً	ستوديو ١
٣:٣٠ - ٣ مساءً	تقوية عضلات البطن والظهر (Core Stability)	+١٦	مجاناً	ستوديو ١

\* يجب مراقبة الأطفال أقل من ٨ سنوات والذين لا يجيدون السباحة من قبل شخص كبير. يمكن لشخص كبير مرافقة ٢ طفلاً بحد أقصى.  
\*\* لاستخدام الجمنازيوم، يلزم مسبقاً إجراء كشف طبي والتسجيل مع معلم لياقة بدنية، كما يحتاج الصغار إلى موافقة ولي الأمر في نفس اليوم.  
\*\*\* الطاقة محدودة، ولذا يتم إتاحة الأماكن بأسبقية الحضور.



فضلاً عن إتاحة الفرصة لك للإدلاء برأيك عما تريد أن تراه وما لا تريد أن تراه في المجمع السكني، يمكنك المشاركة في جلسة من الجلسات المفتوحة في "ليجير سنتر". يمكن للأهالي تجربة رياضة جديدة، والاسترخاء مع جلسات التدليك أو ممارسة التمارين الرياضية مجاناً في مرافق السنتر المتميزة. ولمزيد من التفاصيل، يرجى إرسال البريد الإلكتروني على العنوان:

[steve.jacobs@rbkc.gov.uk](mailto:steve.jacobs@rbkc.gov.uk)

### تحديث

رسالة من ستيف

في بداية العام الجديد، يستمر تزايد الاهتمام بحدث "يوم الأفكار بشأن لانكستر ويست" المقرر عقده في ٢٧ يناير. لقد تلقيت بالفعل رسائل من الأهالي عبر البريد الإلكتروني تتضمن أفكاراً حول ما يريدون رؤيته في جميع أنحاء المجمع السكني. كما استمعت أيضاً لفرق العمل المعنية التي انتشرت في جميع أنحاء الحوزة العمرانية من الأهالي إلى بعض الملاحظات المفيدة حقاً حول ما يمكن التركيز عليه في سياق أعمال التجديد المزمع إجراؤه. في يوم ٢٧ يناير هو اليوم الذي يتواجد فيه المهندسون المعماريون للمساعدة في ترجمة هذه الأفكار إلى حقيقة واقعة، لذلك فأنا أمل بشدة أن تتمكنوا جميعاً من الحضور والانضمام إلينا في هذا اليوم.

كما يعني العام الجديد أيضاً بالنسبة لنا الاستمرار في الترحيب بالأهالي العائدين مرة أخرى إلى المجمع السكني من الفنادق. إذا كان هناك ما يمكنني عمله، يرجى إرسال بريد إلكتروني أو زيارتنا في "مكتب الحي" للدرشة حول ما يمكن عمله من خلالي أو من خلال فريق العمل.

وأخيراً، فنحن حريصون جداً على سماع ما تريدونه من رفع كفاءة وتجديد "لانكستر ويست" - فهذه هي نشرة الأخبار الخاصة بكم، ولذلك يرجى المبادرة بإخباري عما تريدون التركيز عليه. يمكن مراسلتي على البريد الإلكتروني على العنوان:

[steve.jacobs@rbkc.gov.uk](mailto:steve.jacobs@rbkc.gov.uk)

### تحديث بشأن الرسوم

تذكير بشأن رسوم الإيجار والخدمات اعتباراً من ٢٩ يناير

إذا كنت من المقيمين في "ووك وايز" (باراندون أو هورستواي أو ترستون ووك) أو في براملي هاوس، أو تريدغولد هاوس أو فيريتي كولوز، ستبدل في دفع الإيجار ورسوم الخدمة مرة أخرى اعتباراً من الاثنين ٢٩ يناير ٢٠١٨. يتطلب الأمر منك سداد القيمة الإيجارية (إذا كنت مستأجراً) ورسوم الخدمة (إذا كنت مستأجر أو مؤجر) وسواء كنت مقيماً في مسكنك داخل المجمع السكني أو في مسكن الطوارئ أو أماكن الإقامة المؤقتة. سوف يرسل "المجلس" خطاباً لكم بمزيد من المعلومات.

### تحديث من المجلس بشأن إدارة إيجارات كنسينغتون وتشلسي (KCTMO)

مسكنهم في المستقبل. ونحن نعلم أن هذا هو الجانب الأكثر أهمية بالنسبة لك - ونحن نريد أن نعمل مع المجتمعات لبدء عملية مشاور حقيقية وهادفة مع الأهالي بشأن كيفية إدارة شؤون الإسكان في كنسينغتون وتشلسي.

ونحن نحرص تقدماً بالفعل في القيام بمراجعة شاملة لكافة عمليات KCTMO، بما في ذلك خدمات التمويل والإصلاح وإدارة العقارات. ومن خلال المضي قدماً سوياً، سوف نستمر في الإعلان عن نتائج هذه المراجعات متى استجدت أمور، وإجراء تحسينات وتغييرات كلما لزم الأمر. إذا كنت ترغب في مزيد من المعلومات، يرجى إرسال بريد إلكتروني إلى

[lancasterwestoffice@rbkc.gov.uk](mailto:lancasterwestoffice@rbkc.gov.uk)

لعلكم قد علمتم أن الجهة المسؤولة عن إدارة إيجارات كنسينغتون وتشلسي (KCTMO) قد وافقت على تسليم إدارة الإسكان مرة أخرى إلى "مجلس كنسينغتون وتشلسي". وقد تم بالفعل تحويل إدارة المجمع السكني "لانكستر ويست" مرة أخرى إلى المجلس، وأيضاً للمقاطعة الملكية على شمولها، ويعني هذا تولي "المجلس" أعمال الإصلاحات، ورعاية المجتمعات السكنية في كنسينغتون وتشلسي وإدارة الخدمات اليومية لها.

لتوضيح هذا الأمر بجلاء، فإن هذا الإجراء ليس سوى تدبير مؤقت - ولن يستمر "المجلس" في تولي المسؤولية بصفة دائمة. فقط سوف يتولى المجلس إدارة الخدمات بهدف مواصلة تحسين الخدمات بينما يتولى الأهالي الوصول إلى قرار بشأن كيفية إدارة



## تحديث: آخر أخبار اتحاد شاغلي مساكن لانكستر ويست

### مجمع لانكستر ويست السكني

- فكّر في كيفية تحسين منزلك، أو عمارتك أو في المجمع السكني بشكل عام
- قدم معلومات عن "يوم الأفكار" المقرر له ٢٧ يناير، ونحن نشجعك على الحضور
- حدد موقفك عما إذا كنت تريد المشاركة مع آخرين في المناقشات المستقبلية بشأن التحسينات في عمارتك السكنية أو مجموعة صغيرة من العمارات السكنية.

إذا لم تكن ضمن الحاضرين، فسوف يتكون لك بطاقة للاتصال. يمكنك إرسال بريد الكتروني أو الاتصال الهاتفي لترتيب ميعاد. يمكنهم مقابلتك في منزلك أو في بيسلاين، أو ترتيب ميعاد لمكالمة هاتفية.

في حالة الرغبة في توجيه أي أسئلة في الوقت الحالي، يرجى الاتصال بنيومان فرانسيس:

هاتف المكتب: 020 8536 1436

هاتف مجاني: 0800 644 6040

بريد الكتروني:

lancasterwest@newmanfrancis.org

سوف يقوم اتحاد الأهالي المقيمين،  
ونيومان فرانسيس، والمتطوعون  
بالتردد على المنازل على مدار  
الأسبوعين القادمين بغرض:

### يوم استعراض أفكار تجديد لانكستر ويست



السبت ٢٧ يناير ٢٠١٨

١١ صباحاً إلى ٤ مساءً

كنسينغتون ليجير ستر

تعال وشارك! هذه هي فرصتك في التحدث إلى المهندسين المعماريين وإخبارهم عما تريده. يستمر الاجتماع طوال اليوم لجميع الأهالي، ويمكنهم الحضور في أي وقت والإدلاء بأرائهم.

اتحاد شاغلي لانكستر ويست

### تحديث: موقع غرينفيل

#### الحطام بالقرب من موقع غرينفيل

خلال موجة الرياح العاتية الأخيرة الناجمة عن العاصفة إيلانور بداية هذا الشهر، تطايرت ذرات خفيفة من الحطام الموجود في الأصل أعلى سقف "أكاديمية كنسينغتون". تم إخطار فريق إدارة الموقع المستقل، كما قام موظفو "المجلس" بتفتيش المنطقة المحيطة بالموقع. في حالة تعرض شرفة منزلك أو تعرض المناطق المشتركة في مجمعك السكني إلى تراكم أي غبار أو أتربة، فسيكون من دواعي سرورنا إجراء عمليات التنظيف. يمكنك الاتصال بفريق الحي في "مكتب الإسكان" (إستيت أوفيس)، في الوحدة ٢، بيسلاين استوديوز. إذا كنت تفضل الاتصال بهم، يرجى الاتصال على الرقم:

07710 053437 أو 07710053431، أو

إرسال بريد الكتروني على العنوان:

Shopna.Aktar@rbkc.gov.uk

### تحديث: أعمال البناء

#### آخر أخبار ستائر مقاومة للحرائق

كجزء من برنامج "المجلس" لتكيب ستائر مقاومة للحريق، جاري حالياً تركيب هذه الستائر خارج بعض نوافذ الطابق الأول في باراندون وهورستواي وتيسيتوتون ووك. وجاري أيضاً الاتصال بالأهالي للتأكيد على الشقق التي تقرر وضع ستائر خارج أبوابها. ستساعد ستائر مقاومة الحرائق هذه على الحفاظ على المناطق المشتركة خالية من الدخان في حالة نشوب حريق. وهي مصممة بحيث لا تمنع الناس من مغادرة منازلهم في حالة الحرائق. قد يلاحظ السكان في المجمع السكني "ووك وايز" بعض الضوضاء الصادرة عن أعمال التركيب خلال الأسابيع القليلة القادمة عند تثبيت الستائر. ونحن نعتذر عن أي إزعاج قد يحدث.

في حالة أي استفسارات، يرجى إرسال بريد الكتروني على: housingconsult@rbkc.gov.uk

### تحديث: جهود التسكين

#### آخر أخبار المشاورات الخاصة بإعداد سياسة إعادة تسكين "ووك وايز"

تلقي "المجلس" حوالي ١٠٠ رداً بخصوص مشاورته الأخيرة بشأن إعداد سياسة إعادة التسكين في "ووك وايز".

انتهت فترة المشاورات يوم الجمعة ٥ يناير، ويتوجه "المجلس" بالشكر إلى جميع الأهالي الذين أسهموا من خلال الإدلاء بأرائهم.

سيتم استعراض جميع التعليقات الواردة من الأهالي خلال اجتماع "لجنة تدقيق عملية استعادة الأوضاع في غرينفيل" (GRSC) يوم الخميس ١٨ يناير. سيعقد الاجتماع في كنيسة "نوتنغ هيل ميثودست"، في ٢٤٠ لانكستر رود، في تمام الساعة ٦:٣٠ مساءً. وجميع الأهالي مدعوون للحضور.

كما يمكن أيضاً الاطلاع على الآراء والتعليقات على الإنترنت من خلال زيارة الرابط:

www.rbkc.gov.uk/walkwaysconsult

### كيف يمكن الاتصال بنا

يمكنك الاتصال بنا في "مكتب المجمع السكني" (Estate Office)، في الوحدة ٢، بيسلاين ستوديوز، ويتشيرش روود. في حالة الرغبة في الاتصال، يرجى الاتصال على: 07710053437 / 077100 53431

ساعات العمل الحالية هي: الاثنين، الأربعاء، الجمعة من الساعة ٩ صباحاً إلى ٥ مساءً. وتوقيتات العمل في الفترة المسائية هي: الثلاثاء والخميس من الساعة ٩ صباحاً إلى ٧ مساءً. نحن ملتزمون بتقديم المساعدة والدعم للأهالي عند الحاجة إليها. لذا، يرجى إخبارنا في حالة الرغبة في تمديد ساعات العمل.

يمكنك إرسال بريد الكتروني لفريق العمل على العنوان: lancasterwestoffice@rbkc.gov.uk

