

نحوه همکاری با ساکنین در رابطه با بازسازی املاک

- بازسازی منطقه‌ای پایدار خواهد ساخت که بتوان کیفیت آنرا با استاندارد بالا نگهداری کرد
- هر گام دربرگیرنده یک رویه شفاف تصمیم‌گیری و اطلاع‌رسانی از طرف شما خواهد بود
- این کارگاه در ۲۷ ژانویه در محل مرکز تفریحی کنزینگتون (Kensington Leisure Centre) برگزار خواهد شد. می‌دانیم که حداقل ۳۰ میلیون پوند برای بازسازی املاک لانکاستر غرب هزینه خواهد شد بنا بر این این فرصتی است برای توسعه واقعی. این تنها اولین بخش از فرایند مشاوره‌ای است که طی آن شما خواسته‌های خود را در رابطه با اهداف بازسازی با ما در میان خواهید گذاشت. همچنین می‌توانید پیش از آن روز، ایده‌ها و افکار خود را از طریق ایمیل steve.jacobs@rbkc.gov.uk یا با حضور در محل دفتر تیم محله (Neighbourhood Team Office) با ما در میان بگذارید.



- اطمینان خواهیم یافت که مردم واقعا انتخابهای خود را در بازسازی داشته باشند
- به نظرات همه گروههای سنی و اجتماعی در مورد آنچه که می‌خواهند داشته باشند گوش خواهیم داد
- عملیات بازسازی قصد دارد برای مردم محل شغل ایجاد کرده و آموزش‌های مهارتی بدهد
- بازسازی خدمات محلی را ارتقا خواهد داد تا از کیفیت بالایی برخوردار باشند

- در آستانه اولین برنامه ما برای طراحی آینده املاک لانکاستر غرب با همکاری ساکنین، فعالیتها همچنان ادامه دارد. با همکاری انجمن ساکنین لانکاستر غرب (LWRA) توانسته‌ایم اصل‌هایی را که هدایت کننده این عملیات خواهند بود تعیین کنیم. این عملیات بازسازی در مورد کل املاک لانکاستر غرب اجرا خواهد شد.
- این اصول تعیین می‌کنند که عملیات بازسازی بدنبال نیل به چه اهدافی بوده و شما (کانسل) چگونه با ساکنین همکاری خواهد کرد. این اصول عبارتند از:
- برنامه بازسازی توسط ساکنین هدایت خواهد شد.
- کلیه عملیات بازسازی با حساسیت و با همکاری ساکنین اجرا خواهد شد
- هیچگونه عملیات تخریب روی خانه‌های مردم اجرا نخواهد شد
- از این اراضی الگویی خواهیم ساخت که مردم به زندگی در آن افتخار کرده و شما به مالکیت آن افتخار کند

آخرین اخبار تیم محله

بیس‌لاین آفیس - خدمات و ساعات کار در ایام تعطیلات و سال نو

واک (Hurstway Walk 501) ملاقات نمود. آنها حضور دارند تا شما احساس امنیت کنید و همواره آماده هستند به پرسشهای شما در مورد ایمنی ساختمانها در مقابل آتش پاسخ دهند.

نگهبانی از محوطه گرنفل

در ایام تعطیلات، محوطه گرنفل نگهبانی ۲۴ ساعته خواهد داشت.

باز بودن مرکز اناجاس گرنفل در ایام تعطیلات کریسمس و سال نو

مرکز اناجاس گرنفل در ایام تعطیلات کریسمس و سال نو دایر است. اگر مشکل سلامتی داشته باشید در هر زمان می‌توانید با ما تماس بگیرید. آماده هستیم تا به شما و کودکانتان در زمینه حمایت عاطفی، حمایت بهداشتی و بهزیستی و حمایت اضطراری بهداشت روانی خدمات دهیم.

با شماره ۰۸۰۰ ۰۲۳۴ ۶۵۰ تماس بگیرید.

۲۴ ساعت شبانه‌روز، ۷ روز هفته دایر هستیم.

با ورود به ایام جشن، خدمات ذیل عرضه می‌شود:

زباله و بازیابی

برای ریختن زباله‌ها در ایام تعطیل، یک مخزن زباله در خیابان سنت مارکس گذاشته شده‌است. بجز روز کریسمس، جمع‌آوری زباله و بازیافتی‌ها طبق معمول ادامه خواهد داشت.

مامورین آتش‌نشانی

مامورین آتش‌نشانی در ساختمانهای واقع در خیابانهای واکویز در حالات آماده‌باش هستند. با آنها می‌توان با شماره تلفن ۹۱۱ ۰۳۹ ۰۷۵۹۳ تماس گرفت یا در دفترشان در شماره ۰۱ خیابان هرستوی

آخرین اخبار

پیام استیو

هفته گذشته عمیقاً تحت تاثیر مراسم گرامیداشت ششمین ماه فاجعه گرنفل قرار گرفتیم. از آنجائیکه هر روز با ساکنین در ارتباط هستیم و از آنها درباره چگونگی تاثیر آن فاجعه بر کل محله می‌شنویم، می‌دانم که اکنون از هر زمان دیگری مهمتر است که حداکثر تلاشمان را برای ساکنین انجام دهیم. بخش عمده‌ای از این تلاش، عمل به وعده‌هایمان در بازسازی محل است. این فرصتی مغتنم است که یک برنامه اسکان دولتی ایده‌آل را برای قرن ۲۱ پی‌ریزی کنیم. مایل هستیم همه ساکنینی را که می‌شناسم در گردهمایی روز ۲۷ ژانویه ببینم و از نظرات شما آگاه شویم. تاکنون عده زیادی از طریق ایمیل steve.jacobs@rbkc.gov.uk نظراتشان را با من در میان گذاشته‌اند و من حتماً این موارد را در آن روز به بحث خواهیم گذاشت. اگر می‌خواهید پیش از آن گردهمایی، موضوعی را مطرح کنید به من ایمیل بفرستید.



LANCASTER WEST ESTATE

این آخر هفته، بسیار سازنده بوده و به شرکت کنندگان فرصت داد تا بر روی مسائل بزرگتر محله تمرکز کرده و درباره آن موارد بحث و تبادل نظر کنند.

با این وجود درک می‌کنیم که تعداد شرکت کنندگان تناسبی با کل محله نداشته و لذا قصد داریم این مباحث را در کارگاه‌های ژانویه تا مارس ۲۰۱۸ پیگیری کنیم. این به ما فرصت می‌دهد بعنوان ساکنین محل برنامه آینده املاک را مبتنی بر نیازها و خواسته‌های خودمان تهیه کنیم جاییکه ایده‌های خودمان به بار خواهند نشست.

اگر درباره پاسخ‌ها و نتایج کارگاه‌های ساکنین اطلاعات بیشتری بخواهید لطفاً با ایمیل lancasterwest@newmanfrancis.org یا انجمن ساکنین لانکاستر غرب (LWRA) تماس بگیرید.

یکی از ساکنین جوان هم برخوردار بودیم. نگاهی انداختیم به پیچ و خمهای اداره یک محل، که بسیار فراتر از مدیریت اسکان است. باید مشارکت ساکنین در دل این فرایند بوده و مشتمل بر بودجه‌های محلی، تدارک جامعه و هماهنگی با سایر خدمات مانند پلیس، آموزش و بهداشت باشد.

بحث‌هایی داشتیم درباره اینکه در محلی که زندگی می‌کنیم چه چیزی مهم است و ما اهمیت جامعه، تنوع، محیط زیست و خانه‌هایمان را مطرح کردیم.

سازمانی بنام "اینکریدبل ادیبل" (Incredible Edible) از لانکاشایر آمده و برایمان در مورد فضاهای کاشت، پرورش غذا/سبزیجات خودتان، آغاز و ادامه پروژه‌ها، مالکیت ساکنین بر پروژه‌ها و چگونگی رشد آن سازمان صحبت کرد.

حتی فرصت اندکی هم برای تفریحات سبک مانند والیبال، و نرمش یا تمرین رقص پیش‌آمد.

اخیرا برنامه آخر هفته ترافورد هال (Trafford hall) به دور از انجمن ساکنین املاک لانکاستر غرب برگزار شد که توسط ترافورد هال و مدرسه اقتصاد لندن (LSE) سازماندهی شده بود.

یازده نفر از ما به همراه دو نفر از ساکنین محل به چستر (Chester) رفتیم که آخر هفته‌ای مثبت و سازنده بود. هم بر روی تشکیل گروه و هم حل تضاد تمرین کردیم. بیشتر با همدیگر آشنا شدیم و امیدهایمان را برای آینده با هم در میان گذاشتیم. اصول اساسی مورد توافق بین ما تضمین می‌کند که همه احساس امنیت کرده و براحتی دیدگاهش را بیان کند.

در مورد اهمیت ساختن آینده‌ای سالم و مثبت برای جوانان گفتگو کردیم. در مورد نیاز به امکانات ورزشی کم‌خرج، شغل و مسکن؛ و تامین مالی بلند مدت و کار مشترک مابین سازمانهای جوانان بحث کردیم. در طول این بحث‌ها از همراهی

اخبار عملیات

گرمایش و آب گرم

بابت فقدان گرمایش و آب گرم که ساکنین اوایل این ماه تجربه کردند یوزش می‌طلبیم. دلیل اینکار کمبود سوخت و از کار افتادن پمپ سوخت آبگرمکن محل بود. اقداماتی انجام داده‌ایم تا اطمینان یابیم این مشکلات دوباره بروز نخواهند کرد.

فعالیت یک ارزیاب

یک نفر ارزیاب استخدام کرده‌ایم تا مطمئن شویم کارهای تعمیرات و ارتقا که در محل صورت می‌گیرد با استاندارد بالایی انجام می‌شوند. برای اطلاعات بیشتر، ساکنین می‌توانند با شماره تلفن‌های ۰۷۷۱۰ ۰۵۳ ۴۳۷ یا ۰۷۷۱۰ ۰۵۳ ۴۳۱ تماس بگیرند.

اخبار ایمنی در برابر آتش‌سوزی

نصب پرده‌های ضدآتش برای تعداد خاصی از ساختمانهای خیابانهای واکویز تا ماه فوریه تکمیل خواهد شد. پیمانکاران نصب پرده‌های ضدآتش با ساکنین ساختمانهایی که این پرده‌ها در بخش بیرونی پنجره‌هایشان نصب خواهد شد تماس می‌گیرند. هدف از این پرده‌های ضدآتش اینست که در صورت بروز آتش‌سوزی، بخشهای مشاع را از دود در امان نگهدارند. در این میان، اگر سوالی دارید لطفاً با ایمیل housingconsult@rbkc.gov.uk تماس بگیرید.

اخبار اسکان

شورا مهلت مشارکت در برنامه مشاوره برای تهیه پیش‌نویس سیاست اسکان مجدد ساکنین خیابانهای واکویز را بمدت دو هفته دیگر تمدید کرد تا ساکنین برای طرح دیدگاه‌هایشان فرصت بیشتری داشته باشند. اکنون آخرین مهلت روز جمعه ۵ ژانویه است. این سیاست به بررسی گزینه‌های اسکان بلند مدت برای ساکنین خیابانهای باراندون، هرستوی، و تسترتون که تمایلی به ادامه زندگی در خیابانهای واکویز ندارند می‌پردازد. تاکنون نظرات مفیدی از ساکنین دریافت کرده‌ایم اما دوست داریم تا پیش از خاتمه مهلت، دیدگاه‌های عده هر چه بیشتری را بشنویم.

برای مطالب بیشتر درباره این سیاست و ارایه نظراتتان با ما از طریق تکمیل فرم آنلاین به نشانی اینترنتی www.rbkc.gov.uk/walkwaysconsult مراجعه کنید.

اخبار گروه‌های اجتماعی

پروژه رصد اجتماعی برج گرنفل (پروژه GTCM) یک پروژه پژوهشی است که تحت کنترل جامعه محلی است و توسط جامعه برای خود جامعه اجرا می‌شود. این پروژه خدمات حمایتی را که شورا (کانسل) در پاسخ به فاجعه آتش‌سوزی برج گرنفل ارائه کرده است تحت نظر می‌گیرد. هدف ما محافظت از سلامت جامعه ما در حال و آینده از طریق شناسایی جاهایی که این خدمات در برابر نیازهای ما نقص داشته‌اند است و اینکه چگونه می‌توان این خدمات را بهبود بخشید. برای تمام آسیب‌دیدگان آتش‌سوزی آموزش رایگان در زمینه متدهای پژوهش اجتماعی ارائه می‌کنیم. در صورت تمایل برای حضور و مشارکت در پروژه با تلفن ۱۱۲ ۲۲۲۳ ۰۷۷۴ با آماندا تماس بگیرید، یا به نشانی grenfellmonitoringproject@gmail.com ایمیل فرستاده و یا به وبسایت grenfellcommunitymonitoringproject.com مراجعه نمایید.

نحوه تماس با ما

می‌توانید در دفتر املاک واقع در Unit 2, Baseline Studios, Whitchurch Road با ما دیدار کنید. اگر بخواهید تلفنی صحبت کنید لطفاً به شماره ۰۷۷۱۰۰۵۳۴۳۷ یا ۰۷۷۱۰۰۵۳۴۳۱ زنگ بزنید. ساعات کار در ایام جشن سال نو به تفصیل در صفحه اول قید شده است، اگرچه ساعات عادی کار ما فعلاً روزهای دوشنبه، چهارشنبه و جمعه از ۹ صبح تا ۵ عصر می‌باشد. باز بودن دفتر تا دیر وقت در روزهای سه‌شنبه و پنجشنبه از ۹ صبح تا ۷ شب می‌باشد. ما متعهد هستیم هنگامیکه ساکنین نیاز داشته باشند به آنها خدمات دهیم. لذا اگر مایل هستید که ساعات کار خود را بیشتر کنیم به ما اطلاع دهید. در صورت تمایل برای اشتراک به آخرین اخبار گروه لانکاستر غرب لطفاً به نشانی philip.baker@rbkc.gov.uk ایمیل بفرستید.